

Aktuell diskutiert:

NEUES HEIZUNGSGESETZ

Warum sich der Nahwärme-Anschluss jetzt erst recht lohnt

Die Bundesregierung plant eine Reform des Gebäudeenergiegesetzes (GEG). Künftig wird es **Gebäudemodernisierungsgesetz (GMG)** heißen. Noch vor dem 01. Juli soll es in Kraft treten.

Bestimmt sorgt das auch bei Ihnen für viele Fragen und Unsicherheit. Damit Sie den Überblick behalten, haben wir die wichtigsten Punkte für Sie einfach erklärt. Gleichzeitig zeigen wir Ihnen, warum Nahwärme aus erneuerbaren Energien **langfristige Planungssicherheit** bietet und die Zukunft der Energieversorgung bleibt.



Staatliche Förderung von bis zu 70 % bleibt erhalten

Ein beruhigender Punkt für Eigentümerinnen und Eigentümer: Die staatliche Heizungsförderung (**BEG-Förderung**) soll nach aktuellem Stand **mindestens bis 2029 bestehen bleiben**. Damit bleibt der Anschluss an Heizsysteme aus erneuerbaren Energien weiterhin attraktiv gefördert.

Was das neue Heizgesetz für Sie bedeutet:

Nach aktuellem Stand plant die Bundesregierung:¹

- Die bisherige 65%-Erneuerbare-Vorgabe für neue Heizungen soll entfallen.
- Dafür soll eine sogenannte „Bio-Treppe“ eingeführt werden (steigende Anteile sogenannter „grüner Gase“).
- Die kommunale Wärmeplanung, also auch der Ausbau von klimafreundlichen Nahwärmenetzen, soll vereinfacht und beschleunigt werden.

Gleichzeitig gilt:²

- CO₂-Preise steigen weiter.
- Heizen mit Öl und Gas wird deutlich teurer und aufgrund geopolitischer Krisen immer volatil.
- Begrenzte Verfügbarkeit „grüner Gase“ kann zu Lieferengpässen führen.

Zusammengefasst heißt das:

Der Anschluss an ein Nahwärmenetz ist häufig günstiger als eine neue Heizungsanlage – besonders durch die staatliche Förderung. Er bietet Ihnen eine regional produzierte Versorgungssicherheit, mit der Sie unabhängiger von globalen Krisen sind.

Ihr Weg zur Nahwärme – Jetzt kostenlose und individuelle Beratung buchen

In einem persönlichen Gespräch mit unserem Kundenberater vor Ort erfahren Sie

- wie ein Nahwärme-Anschluss funktioniert
- welche Kosten entstehen
- welche Förderungen möglich sind

So erreichen Sie uns:

Website: www.zellingen-fernwaerme.de

Telefon: 08274-9278 567

E-Mail: info@zellingen-fernwaerme.de



¹ SPD-Bundestagsfraktion & CDU/CSU-Bundestagsfraktion. (2026, 24. Februar). Infopapier Gebäudemodernisierungsgesetz. <https://www.spdfraktion.de/system/files/documents/infopapier-gebaeudemodernisierungsgesetz.pdf>

² Müller, V. (2026, 16. März). Dem deutschen Gasnetz droht ein ungeahnt teures Ende – für Betreiber und Kunden. WELT. <https://www.welt.de/wissenschaft/article699db921cfca786c686c9587/energie-eine-gasheizung-kann-jetzt-zur-echten-kostenfalle-werden.html>